

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор


А. Ф. Гаврилов

« 19 » 05 2022 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. Наименование торгов: Открытый Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи: земельного участка кадастровый номер 24:50:0500193:533 и объектов недвижимости, расположенных на нем.

2. Форма проведения торгов: Открытый Аукцион в электронной форме.

3. Организатор Аукциона и Собственник имущества:

Организатором аукциона и собственником имущества является Акционерное общество «Красноярский машиностроительный завод» (сокращенное наименование – АО «Красмаш»).

ИНН 2462206345

КПП 246201001

Адрес местонахождения: 660123, край Красноярский, город Красноярск, проспект имени газеты «Красноярский рабочий», 29

тел./факс: 8 (391) 264-81-03/ (391) 264-48-91

E-mail: corp@krasm.com

Контактное лицо Организатора аукциона: Степанова Ирина Александровна

4. Наименование и адрес ЭТП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с использованием которой проводится аукцион:

Акционерное общество «Сбербанк» – Автоматизированная система торгов» (сокращенно именуемое АО «Сбербанк-АСТ»), размещенная на сайте в сети Интернет по адресу www.sberbank-ast.ru.

5. Предмет аукциона:

Недвижимое имущество, сформированное в состав 1 Лота:

- земельный участок, площадь 58266,0 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500193:533, адрес объекта: Красноярский край, г.Красноярск, Ленинский район, пр-кт Красноярский Рабочий;

- здание, нежилое, площадь 2151,2 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:559, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29"И", стр.29;

- здание, нежилое, площадь 373,9 кв. м., кадастровый номер

24:50:0000000:161746, адрес объекта: Красноярский край, г.Красноярск, просп.им. газеты "Красноярский рабочий", 29 "И", строен.7;

- сооружение, нежилое, площадь застройки 9632,1 кв. м., кадастровый номер 24:50:0000000:5007, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, 29И, соор. № 28;

- здание, нежилое, площадь 1153,9 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:612, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29И, стр. 1;

- здание, нежилое, площадь 145,3 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:554, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им.газеты Красноярский Рабочий, д. 29И;

- здание, нежилое, площадь 208,9 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:609, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, стр. 2;

- здание, нежилое, площадь 192,9 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:611, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29И, стр. 3;

- здание, нежилое, площадь 141,2 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:591, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29И, стр. 6;

- здание, нежилое, площадь 45,8 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:618, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт. им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29И, строен. 27;

- сооружение, нежилое, протяженность 566,0 м., кадастровый номер 24:50:0000000:161737, адрес объекта: Красноярский край, г.Красноярск, просп.им. газеты "Красноярский рабочий", 29 "И";

- здание, нежилое, площадь 50,6 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:610, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29И, стр. 8;

- здание, нежилое, площадь 140,0 кв. м., кадастровый номер 24:50:0000000:161623, адрес объекта: Красноярский край, г.Красноярск, Ленинский район, просп.им. газеты "Красноярский рабочий", 29 "И", строен.15;

- здание, нежилое, площадь 67,6 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:588, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, стр. 32;

- здание, нежилое, площадь 2848,0 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:432, адрес объекта: Красноярский край, г.Красноярск, пр-кт им газеты Красноярский рабочий, д.29И, стр.31;

- здание, нежилое, площадь 16,5 кв. м., кадастровый номер 24:50:0000000:5751, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт. им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, строен. 30;

- здание, нежилое, площадь 469,3 кв. м., кадастровый номер 24:50:0000000:161752, адрес объекта: Красноярский край, г.Красноярск, просп.им. газеты "Красноярский рабочий", 29 "И", строен.5;

- здание, нежилое, площадь 4949,5 кв. м., кадастровый номер 24:50:0000000:16906, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт.

им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, строен. 4;

- здание, нежилое, площадь 856,9 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:586, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, стр. 18;

- здание, нежилое, площадь 811,8 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:589, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29И, стр. 19;

- здание, нежилое, площадь 818,8 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:585, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, стр. 20;

- здание, нежилое, площадь 787,0 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:584, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, стр. 21;

- здание, нежилое, площадь 2339,1 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:582, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, стр. 22;

- здание, нежилое, площадь 536,0 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:583, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29и, стр. 23;

- здание, нежилое, площадь 781,7 кв. м., кадастровый номер 24:50:0000000:161664, адрес объекта: Красноярский край, г.Красноярск, Ленинский район, просп.им. газеты "Красноярский рабочий", 29 "И", строен.24;

- здание, нежилое, площадь 1553,5 кв. м., кадастровый номер 24:50:0500194:587, адрес объекта: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский Рабочий, д. 29И, стр. 26;

- сооружение, нежилое, протяженность 4810,0 м., кадастровый номер 24:50:0000000:161612, адрес: Красноярский край, г.Красноярск, просп.им. газеты "Красноярский рабочий", 29 "И", от ТП-87 стр.14 до нежилых зданий по территории агропитомника (цех 77);

- сооружение, нежилое. Связи, протяженность 350,0 м., кадастровый номер 24:50:0000000:4981, адрес объекта: Красноярск (г.), от ШР-39а по пр.им.газ. "Красноярский рабочий", 29 "И" до административного корпуса по ул. Семафорная, 271.

6. Сведения о начальной (минимальной) цене Лота: Начальная (минимальная) цена лота определена на основании Протокола № ЗСД/2022 от 19.05.2022 заседания Совета директоров акционерного общества «Красноярский машиностроительный завод», и составляет 106 265 158 (Сто шесть миллионов двести шестьдесят пять тысяч сто пятьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%) 3 734 452 (Три миллиона семьсот тридцать четыре тысячи четыреста пятьдесят два) рубля 33 копейки, стоимость земельного участка НДС не облагается.

7. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5 %

8. Сумма задатка по Лоту составляет: 10 626 515 (Десять миллионов шестьсот двадцать шесть тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 80 копеек, в том числе НДС (20%) 1 771 085 (Один миллион семьсот семьдесят одна тысяча восемьдесят пять) рублей 97 копеек. Прием и перечисление задатков от участников торгов в порядке, установленном Аукционной документацией.

9. Срок, место и порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Дата, время и место начала подачи заявок: «20» мая 2022 г. в 15:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в Аукционной документации на проведение аукциона.

Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, содержатся в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Аукционной документации.

Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете Аукциона (Аукционной документацией) можно на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Аукционная документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте АО «Красмаш» <http://www.krasm.com/> и на сайте по следующему адресу АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>). Порядок получения документации на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) определяется правилами электронной торговой площадки.

10. Дата, время и место окончания подачи заявок:

«27» июня 2022 г. в 08:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

11. Дата, время и место окончания срока рассмотрения заявок:

«28» июня 2022 г. в 12:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

12. Дата, время и место проведения аукциона:

«30» июня 2022 г. в 09:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

13. Дополнительные комментарии

Данное извещение не является публичной офертой.

Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Аукционной документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Срок заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня окончания проведения аукциона.

Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) Собственника недвижимого имущества, Комиссии в Арбитражном суде, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы.

Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в Аукционной документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

Начальник управления –
корпоративный секретарь

И.И. Викулин